

# **ZÁBOROVÝ ELABORÁT**

## **TEXTOVÁ ČÁST**

### **OBSAH:**

- Průvodní zpráva
- Bilance Celkových záborů stavby

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název Stavby: Okružní křižovatka na I/19, Přibyslav – doplnění chodníku (DSP)  
Název objektu: E.1 ZÁBOROVÝ ELABORÁT  
Kraj: Vysočina  
Katastrální území: Přibyslav [735698]  
Objednatel Stavby: **Město Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22, Přibyslav**  
Zpracovatel PD: Atelier Testudo a.s., Polnička 151, 591 02 Polnička  
Hlavní inženýr projektu: Ing. arch. Martin Zezula  
Dopravní řešení: Ing. Mojmír Ille  
Vypracoval: Ing. Tomáš Pibil  
Použité programy: Autocad 2023, Word 2016

Bude vybudován nový chodník podél stávající komunikace I/19 v Přibyslav. Chodník se bude napojovat na stávající chodník u okružní křižovatky. Zde půjde v pásu zeleně. Zde bude mít chodník šířku 1,5 m. U Sjezdu k Hotelu u Sdružení hasičů bude přes komunikaci přechod pro chodce. Na druhé straně chodník půjde podél komunikace v šířce 2,0 m a u místní komunikace k nádraží se bude napojovat na stávající chodník pomocí místa pro přecházení.

Podkladem pro vypracování záborového elaborátu byla projektová dokumentace vypracovaná firmu Atelier Testudo.

Výchozím podkladem pro vypracování grafické části záborového elaborátu byly mapové podklady katastru nemovitostí v digitální formě od ČÚZK. Informace o vlastnicích jednotlivých parcel byly převzaty z databáze katastru nemovitostí.

Do mapového podkladu – DKM byl přenesen zákres z koordinační situace a poté byl proveden zákres hranice trvalého a dočasného záboru a vnitřních hranic pro odkup pozemků.

Jednotlivé druhy záborů jsou barevně v situacích odlišeny a v tabulkových sestavách jsou uvedeny samostatně. Následní správci se týkají pouze plochy stavbou dotčené.

Převod pozemků bude proveden až po zaměření skutečného stavu a vyhotovení geometrického plánu a dle požadavků jednotlivých účastníků.

V Polničce dne 23.04.2024

Ing. Tomáš Pibil

Katastrální území: Zámek Žďár [795453]  
Obec: Žďár nad Sázavou  
Kraj: Vysočina

CELKOVÝ ZÁBOR POZEMKŮ												
							ZÁBOR (m2)		Věcné břemeno			
LV	Vlastník	Parcelní č. dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra dle KN (m2)	trvalý	dočasný		m2	pro SO	následný správce	výkup
							nad 1 rok	do 1 roku				
10001	Město Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav	1800/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	953	150		47			Přibyslav	ne
		981/9	ostatní plocha	ostatní komunikace	12891	233					Přibyslav	ne
1740	Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4 (ŘSD ČR)	1713/33	ostatní plocha	silnice	701	405					Přibyslav	ano
		1713/19	ostatní plocha	silnice	16257			33			ŘSD ČR	ne
								36			ŘSD ČR	ne
43	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	1713/22	ostatní plocha	silnice	4676	614					Přibyslav	ano
								166			Kraj Vysočina	ne
510	Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Římská 2135/45, Vinohrady, 12000 Praha 2	984/4	ostatní plocha	jiná plocha	3603	12					Přibyslav	ano
2194	SC Metal Property s.r.o., U Nádraží 383, 582 22 Přibyslav	1055/2	ostatní plocha	manipulační plocha	2194			109			SC Metal	ne
		1796/4	ostatní plocha	jiná plocha	4188			15			SC Metal	ne
		st. 381/5	zastavěná plocha a nádvoří	---	1768			27			SC Metal	ne
		1802/1	ostatní plocha	silnice	218			4			SC Metal	ne
Celkem						1414		437				

Výkup od ŘSD pro Přibyslav	=	405	m2
Výkup od Kraj Vysočina pro Přibyslav	=	614	m2
Výkup od Sdružení hasičů pro Přibyslav	=	12	m2

Katastrální území: Přibyslav [735698]  
Obec: Přibyslav  
Kraj: Vysočina

SOUSEDNÍ PARCELY STAVBY		
Parcelní . Dle KN	Vlastník	LV
1796/17 st. 666 st. 384	SC Metal Property s.r.o., U Nádraží 383, 582 22 Přibyslav	2194
1051/5 1051/4 1713/28		
st. 333	Město Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav	10001
984/6	Fňukal Radek, Bezručova 435/48, Žďár nad Sázavou 2, 59102 Žďár nad Sázavou	1172
981/94	Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Římská 2135/45, Vinohrady, 12000 Praha 2	510
981/95	SJM Augustin Bohuslav a Augustinová Jana, Ronovská 800, 58222 Přibyslav	2043
	SJM Zídek František Ing. A Zídková Květuše, Ronovská 801, 58222 Přibyslav	1893