

8/2025



MĚSTO PŘIBYSLAV

Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav
tajemník městského úřadu

VÁŠ DOPIS ZN: ---
ZE DNE: 1. 7. 2025
NÁŠ JID: 3999/2025/PŘIB
NAŠE Č. J.: PŘIB 2368/2025/TAJ/MV
ZE DNE: 16. 7. 2025
VYŘIZUJE: Ing. Václav Matějů / Zdeňka Vodová
TEL: 569 430 831 / 569 430 823
E-MAIL: matejuv@pribyslav.cz / vodovaz@pribyslav.cz

Hubexo Czech Republic and
Slovakia s.r.o.
Klicperova 3208/12
Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 03441725
E-mail: zadosti@hubexo.cz

V Příbyslavi dne 16. 7. 2025

Odpověď na žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Dobrý den,

dne 1. 7. 2025 obdrželo město Příbyslav Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), v níž žádáte o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě nebo jednoduchým přehledem dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

Dle zákona č. 183/2006 Sb. (řízení zahájena do 30. 6. 2024)

- Ohlášení stavby
- Územní souhlas
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní rozhodnutí
- Společné povolení (územní + stavební)
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením
- Rozhodnutí o odstranění stavby (nebo nařízení odstranění)
- Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Dle zákona č. 183/2006 Sb. (řízení zahájena do 30. 6. 2024)

- Povolení záměru
- Rámcové povolení
- Změna rámcového povolení
- Změna povolení záměru
- Povolení odstranění stavby
- Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem za období od 01.04.2025 do 30.06.2025 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. U těchto právnických osob není žádný zákonný důvod k anonymizaci jakýchkoliv údajů v daném dokumentu. Prosíme pouze o zaslání kopií výše zmíněných vydaných rozhodnutí v elektronické podobě se všemi informacemi, které jsou obsahem daného dokumentu (jednoduché a časově nenáročné zpřístupnění informací). Žádáme nevytvářet žádné jednoduché přehledy, kde by došlo k vytváření nové informace.

Pro usnadnění Vaší práce nepožadujeme zpracování naší žádosti pro vydaná rozhodnutí pro fyzické (privátní investor) osoby. Věříme, že odstranění tohoto požadavku povede k usnadnění Vaší práce a k nižší časové zátěži Vašeho úřadu v porovnání s naší předchozí žádostí.

Tímto Vám poskytujeme Vámi požadované informace:

- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné: 1 – viz příloha č. 1
- Ostatní druhy dokumentů: 0

Přílohy:

1. Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné (Vyrozumění o pokračování řízení)

S pozdravem

 MĚSTO PŘIBYSLAV
IČO 00268097
Městí 1
Příbyslav

Ing. Václav Maléj
tajemník městského úřadu Příbyslav



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘIBYSLAV

Odbor výstavby a životního prostředí
Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav

Č.j: R/2025/88994
Spis. zn.: PRIB_1654/2025/OVŽP/PP
Vyřizuje: Ing. Pavel Pátek
E-mail: patekp@pribyslav
Telefon: 569 430 822

Příbyslav, dne: 9.7.2025

VYROZUMĚNÍ O POKRAČOVÁNÍ ŘÍZENÍ

ACO Industries k.s., IČO 48119458, Havlíčkova č.p. 260, 582 22 Příbyslav,
kterého zastupuje

**Stavební HK a.s., IČO 07176163, Severní č.p. 718/37, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec
Králové 3**
(dále jen "stavebník")

dne 13.5.2025 podal žádost o povolení záměru:

FVE ACO Industries, I. etapa

(dále jen "záměr")

na pozemku st. p. 2531, st. p. 2630 a parc. č. 694/14 v katastrálním území Příbyslav.

Řízení o povolení záměru Z/2025/86041 bylo zahájeno dnem podání žádosti. Při posuzování žádosti, dospěl stavební úřad k závěru, že žádost obsahuje vady a proto dle § 185, odst. 2, zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyzval stavebníka k doplnění žádosti a řízení usnesením přerušil. Podaná žádost byla o požadované podklady doplněna dne 2.7.2025. Protože odpadla překážka, pro niž bylo řízení přerušeno, odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Příbyslav jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 188 odst. 1 zákona, vyrozumívá účastníky řízení, že pokračuje v přerušném řízení.

Záměr obsahuje:

- změnu stávající stavby – osazení nové fotovoltaické elektrárny o celkovém instalovaném výkonu 310,8 kW umístěné na střeše stávajícího objektu skladu v areálu f. ACO Industries k.s., Havlíčkova 260, Příbyslav
- zřízení nových kabelových vedení na pozemku p.č. 694/4 v katastrálním území Příbyslav od FVE ke stávající trafostanici na pozemku č.st. 2630

Popis stavby:

- jedná se o fotovoltaický systém, kde je vyrobená elektrická energie zpracována v daném odběrném místě pro vlastní spotřebu bez akumulace přebytků elektrické energie, případné přebytky vyrobené energie budou dodávány do distribuční sítě (rezervovaný výkon pro dodávky do DS je max. 100 kW); vlastní FVE sestává z celkem 518 ks FV panelů JAM78030-600/MB výrobce JA Solar umístěných na střeše stávající skladové haly na pozemku č.st. 2531 v k.ú. Příbyslav. Panely budou mezi sebou propojeny přes optimizéry DC kabely do rozvaděčů s instalovaným bezpečnostním odpojovačem napojeným na tlačítko PV STOP, které vypíná měnič a galvanicky jej odpojuje od sítě.

- pro připojení k distribuční soustavě vedení VN o napětové hladině 22 kV bude využita stávající vnitropodniková trafostanice na pozemku č.st. 2630 a stávající zemní kabelová přípojka ze vzdušného vedení VN do této trafostanice na pozemcích p.č. 701/2 a 694/4 v k.ú. Přibyslav
- rozsah a provedení je patrné z dokumentace pro povolení záměru, kterou zpracovala f. Stavební HK a.s., IČ: 07176163, Severní 718, Hradec Králové, autorizoval [REDAKCE] ČKAIT [REDAKCE] datum zpracování 02/2025; statické posouzení [REDAKCE] ČKAIT [REDAKCE] PBR stavby [REDAKCE]

Odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Přibyslav, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Přibyslav, úřední dny pondělí a středa od 8:00 do 16:30 hodin, popřípadě po telefonické dohodě v jiný termín).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dodaná stanoviska:

- HZS Kraje Vysočina, koordinované ZS č.j. HSJI-1172-3/HB-2025 ze dne 2.4.2025
- ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ, č.j. 003204-25-701 Ze dne 17.3.2025
- MěÚ Havlíčkův Brod, koordinované ZS č.j. Z/2025/86016, R/2025/87817 ze dne 27.5.2025
- Souhlas města Přibyslav vyznačený na situaci stavby
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. k PD, zn. 4122304546 ze dne 23.6.2025

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby a životního prostředí
582 22 Přibyslav
-3-

Ing. Pavel Pátek
referent Odboru výstavby a životního prostředí
MěÚ Přibyslav

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Stavební HK a.s., IDDS: 6ah99v2

sídlo: Severní č.p. 718/37, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

zastoupení pro: ACO Industries k.s., Havlíčkova č.p. 260, 582 22 Přibyslav

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Město Přibyslav, Bechyňovo náměstí č.p. 1, 582 22 Přibyslav

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, IDDS: nttaa7v

sídlo: Humpolecká č.p. 3606, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

sídlo: Havlíčkově náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6 – Ruzyně, 161 00 Praha 614