

Nabídka pronájmu bytové jednotky o dispozici 2+1 v Příbyslavi

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o celkové výměře 68,80 m². Jednotka se nachází v druhém nadzemním podlaží bytového domu v ulici Ronovská 337. Byt není bezbariérový

Dispoziční řešení a parametry

Interiér bytu je prakticky rozdělen na obytnou a technickou část, což zajišťuje vysoký komfort bydlení:

- Kuchyně s jídelní částí: Samostatná místnost o ploše 11,40 m², samozřejmě je také praktická spíž (komora) pro uskladnění potravin či domácích potřeb.
- Obytné pokoje: Dvě místnosti, které nabízejí flexibilní využití jako obývací pokoj a ložnice.
- Příslušenství: Koupelna sprchovým koutem, samostatné WC a vstupní chodba.
- Technický stav: Byt je v udržovaném stavu po vymalování. Okna jsou plastová, orientovaná na jih a západ, topení plynovým kotlem.

Finanční a právní informace

- **Cena:** 10 000 Kč/měsíc + složení kauce 30 000 Kč před podpisem smlouvy
- **Inflační doložka**
- **Elektrina a plyn:** Převod na nájemce (individuální smlouva s dodavatelem)
- **Voda:** platba záloh čtvrtletně s vyúčtováním jednou ročně
- **Energetická náročnost:** Třída G
- **K dispozici:** Termín nastěhování možný od poloviny ledna

V případě zájmu o doplňující informace nebo sjednání termínu prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím níže uvedených údajů.

**Kontaktní osoba: Ing. Jan Pancner, Telefon: 733 492 273 E-mail:
pancner@ldopribyslav.cz**