



Rada města Příbyslav

Zápis

**z 82. schůze Rady města Příbyslav, konané dne 14. 01. 2026 v 16:00 hodin
v kanceláři starosty města na radnici.**

Přítomni: Michael Omes, místostarosta
Mgr. Ota Benc, místostarosta
Václav Henzl, radní
Ing. Jan Thomayer, radní

Za MÚ: Ing. Václav Matějů, tajemník MÚ

Omluven: Martin Kamarád, starosta

Program jednání:

- 1 Vnitřní pravidla Pečovatelské služby Příbyslav - aktualizace.
- 2 Výběrové řízení na zakázku "2026_Stavba monolitní platformy pro freestyle sporty Příbyslav 2".
- 3 Záměr pronájmu zděné kůlny v Ronově nad Sázavou.
- 4 Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 7, Ronov nad Sázavou 25, Příbyslav.
- 5 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy - pozemek parc. č. 521/23 v k. ú. Česká Jablonná.
- 6 Pacht pozemku parc. č. 1995/2 v k. ú. Příbyslav.
- 7 Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989 v k. ú. Příbyslav.
- 8 Smlouvy o provozování kontejnerů na sběr oděvů, obuvi a textilu.
- 9 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zpracování Změny č. 5 územního plánu Příbyslav.
- 10 Smlouva o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků - systém odpovědnosti PWF.
- 11 Dodatek č. 1 ke SoD na studii "Revitalizace hřbitova Příbyslav".
- 12 Smlouva o úpravě práv a povinností v souvislosti se zásahem jednotky SDH obce v objektu střeženém pultem centralizované ochrany.
- 13 Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku – CSG NADAČNÍ FOND.

Rada města Příbyslav bere na vědomí:

- zápis z jednání SPOZ konaného 2. 12. 2025
- zápis z jednání SPOZ konaného dne 6. 1. 2026
- zápis z jednání KSZ konaného dne 1. 12. 2025
- posouzení variant zateplení bytového domu čp. 40
- zápis z jednání zahraniční komise konaného dne 24. 11. 2025
- návrh využití prostor parku v ul. Nerudova
- námět radního města p. Henzla:

Před několika dny jsem měl možnost vidět fotky a dostat informace z domu č. 241.

Dům je ve špatném stavu a hodně prolezlý plísní od sklepa až do bytů. Víím, že byla schválena rekonstrukce tohoto domu. Předkládám myšlenku, kterou dávám k posouzení.

Zápis a usnesení Rady města Příbyslav ze dne 14. 01. 2026

Jestli by nebylo opravdu lepší tento dům zbourat a místo něj udělat parkoviště, navazovalo by i k naší budově, kde je ordinace lékařky. Na Tržišti, kde jsme koupili od pana Macha pozemek a plánujeme udělat parkoviště, mám dva návrhy:

1) postavit nový bytový dům - náhrada za zbouraný

2) postavit tam nový pečovatelský dům, který by navazoval na dnešní pečovatelské domy a umožnil by v budoucnu řešit ubytování pro rychle stárnoucí generaci, která bude tyto služby potřebovat.

Myslím, že výstavba domu na koupeném pozemku by byla i pro majitele okolních domů a bytů lepší, než parkoviště.

Rada města neschválila usnesení:

8	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností TextilEco a.s., Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 28101766. Hlasování: pro 0, proti 0, zdržel se 4, nepřítomen 1
8	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozování kontejnerů pro sběr oděvů, obuvi a textilu mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností TextilEco a.s., Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 28101766. Hlasování: pro 0, proti 0, zdržel se 4, nepřítomen 1

Usnesení Rady města Přibyslav ze dne 14. 01. 2026

1/2026	Rada města Přibyslav schvaluje nové znění Vnitřních pravidel Pečovatelské služby Přibyslav s platností od 1. 3. 2026. Termín: 28. 02. 2026 Zajistí: Veselá Martina, DiS. Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
2/2026	Rada města Přibyslav schvaluje vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku "2026_ Stavba monolitní platformy pro freestyle sporty Přibyslav 2." Termín: 21. 01. 2026 Zajistí: Mikulincová Hana, DiS. Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
3/2026	Rada města Přibyslav schvaluje záměr pronájmu zděné kůlny o výměře 14,60 m ² nacházející se na pozemku parc. č. st. 209 v k. ú. Ronov nad Sázavou, obec Přibyslav, a to za účelem využití jako sklad materiálu. Záměr bude zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů. Termín: 31. 01. 2026 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
4/2026	Rada města Přibyslav schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu na dobu určitou ze dne 26. 1. 2024, kterou město Přibyslav uzavřelo s paní ... na byt č. 7 v bytovém domě Ronov nad Sázavou 25, 582 22 Přibyslav. Dodatek upravuje dobu trvání smlouvy o nájmu bytu do 31. 1. 2028. Termín: 31. 01. 2026 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

5/2026	Rada města Přibyslav schvaluje ukončení nájemní smlouvy ze dne 18. 4. 2014 na pozemek parc. č. 521/23 v k. ú. Česká Jablonná mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a panem ..., 582 22 Přibyslav dohodou ke dni 31. 1. 2026. Termín: 28. 02. 2026 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
6/2026	Rada města Přibyslav schvaluje záměr pronájmu pozemku parc. č. 521/23 o výměře 283 m² v k. ú. Česká Jablonná a rozhoduje záměr města vyvěsit na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Termín: 28. 02. 2026 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
7/2026	Rada města Přibyslav schvaluje pacht pozemku parc. č. 1995/2 o výměře 134 m² v k. ú. Přibyslav panu ..., 582 22 Přibyslav. Pachtovné je ve výši 268 Kč/rok. Pachtovní smlouva bude uzavřena s účinností od 1. 2. 2026 na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet od 1. 10. příslušného roku. Termín: 01. 02. 2026 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
8/2026	Rada města Přibyslav schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989 o výměře 770 m² v k. ú. Přibyslav a rozhoduje záměr města vyvěsit na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Termín: 31. 03. 2026 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
9/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít dodatek č.2 ke smlouvě o dílo na zpracování Změny č. 5 územního plánu Přibyslav z důvodu opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 5 ÚP Přibyslav mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností Urbanistické středisko Jihlava, spol. s r.o., Matky Boží 11, 586 01 Jihlava, IČO 46344314. Sjednaná cena se navyšuje o 20.000 Kč bez DPH, tj. 24.200 Kč s DPH. Termín: 31. 01. 2026 Zajistí: Ing. Prchal Jan Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
10/2026	Rada města Přibyslav schvaluje smlouvu o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobku mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a PLASTIC WASTE FREE EPR a.s., Na Pankráci 449/11, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO 21356459. Termín: 30. 01. 2026 Zajistí: Ing. Prchal Jan Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
11/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na vypracování studie "Revitalizace hřbitova Přibyslav" mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností GREENERY PLUS s.r.o., Choceradská 2951/7, 151 00 Praha 4, IČO 24242501. Cena díla se snižuje o 3.000 Kč. Termín: 02. 02. 2026 Zajistí: Ing. Prchal Jan

	Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
12/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavření smlouvy o úpravě práv a povinností v souvislosti se zásahem jednotky sboru dobrovolných hasičů obce v objektu střeženém pultem centralizované ochrany mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností SC Metal Property, s.r.o., U Nádraží 383, 582 22 Přibyslav, IČO 07697601, přičemž střeženým objektem je budova SC Metal Property v Přibyslavi. Termín: 06. 02. 2026 Zajistí: Ing. Matějů Václav Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1
13/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku 86.628 Kč na nákup zásahových přileb a obleků pro JPO II Přibyslav mezi organizací CSG NADAČNÍ FOND, U Rustonky 714/1, 186 00 Praha 8, IČO 23000791 a městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097. Termín: 31. 01. 2026 Zajistí: Ing. Matějů Václav Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

.....
Michael Omes
Místostarosta

.....
Mgr. Ota Benc
místostarosta