

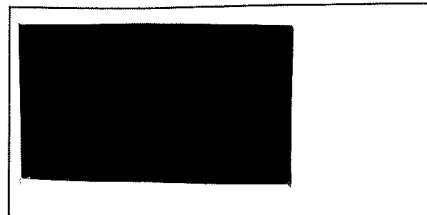


12/2025

MĚSTO PŘIBYSLAV

Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav

VÁŠ DOPIS ZN: ---
DORUČENÝ DNE: 8. 12. 2025
NAŠE JID: 984/2026/PRIB
NAŠE Č. J.: PRIB_4132/2025/TAJ/MV
ZE DNE: 18. 2. 2026
VYŘIZUJE: Ing. Václav Matějů, Martin Kamarád
TEL: 569 430 831, 569 430 837
E-MAIL: matejuv@pribyslav.cz, kamaradm@pribyslav.cz



V Příbyslavi dne 18. 2. 2026

Odpověď na žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Dobrý den,
dne 8. 12. 2025 obdrželo město Příbyslav Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), v níž žádáte o poskytnutí následujících informací:

- kdo vypracoval „Smlouvu o společném koordinovaném postupu při demolici a výstavbě budovy a Smlouvu o smlouvě budoucí darovací – jméno a příjmení, doručovací adresu, honorář, datum vyhotovení
- kdo vydal povolení stavby na akci „Stavební úpravy garáže v Příbyslavi“ – stavební úřad, oprávněnou úřední osobu, č.j., datum vydání
- cenu, kterou zaplatilo město Příbyslav za dokumentaci akce „Stavební úpravy garáže v Příbyslavi“ projektantovi Atelier 2 s.r.o. (doručovací adresa na smlouvě neuvedena) a uvest celou včetně IČO
- zaslat popř. poskytnout k nahlédnutí „stavební povolení“ na akci

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

Ad požadavek první) Mgr. Jan Heldes, advokátní kancelář; Husovo náměstí 20, 588 13 Polná; 14.250 Kč; 4.8.2025.

Ad požadavek druhý) stavební úřad Příbyslav; Petr Kunstar; PRIB_410/2025/OVŽP/KU-3; 21.2.2025.

Ad požadavek třetí) 222.640 Kč; informace nebude poskytnuta - viz *Rozhodnutí o odmítnutí poskytnutí informace v příloze.*

Ad požadavek čtvrtý) kopie dokumentu „Rozhodnutí povolení stavby“ – viz příloha

Přílohy:

- 1) rozhodnutí o částečném odmítnutí poskytnutí informace
- 2) kopie dokumentu „Rozhodnutí povolení stavby“

S pozdravem

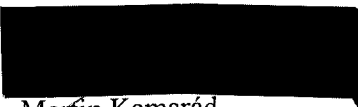

Ing. Václav Matějů
tajemník městského úřadu Příbyslav

MĚSTO PŘIBYSLAV

IČO 00268097

Bechyňovo náměstí 1
582 22 Příbyslav

-3-

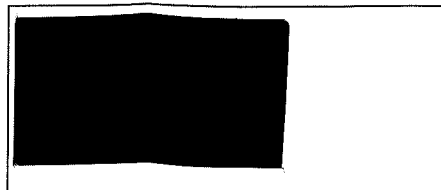

Martin Kamarád
starosta města Příbyslav



MĚSTO PŘIBYSLAV

Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav

VÁŠ DOPIS ZN: ---
DORUČENÝ DNE: 8. 12. 2025
NAŠE JID: 984/2026/PŘIB
NAŠE Č. J.: PŘIB_4132/2025/TAJ/MV
ZE DNE: 18. 2. 2026
VYŘIZUJE: Ing. Václav Matějů, Martin Kamarád
TEL: 569 430 831, 569 430 837
E-MAIL: matejuv@pribyslav.cz, kamaradm@pribyslav.cz



V Příbyslavi dne 18. 2. 2026

ROZHODNUTÍ

Město Příbyslav příslušné k rozhodování podle § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“),

r o z h o d l o

ve věci žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím, kterou podal dne 8. 12. 2025 pan Josef Pelikán st., podle ustanovení § 15 odst. 1, § 14 odst. 5, § 11b a § 20 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb., ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

takto:

Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím, kterou podal u města Příbyslav dne 8. 12. 2025 se

částečně odmítá

s tím, že město Příbyslav odmítá v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb. poskytnutí informací u požadavku třetího, neboť žadatel neupřesnil žádost do 30 dnů ode dne doručení výzvy k upřesnění žádosti.

Odůvodnění:

Písemnou žádostí o poskytnutí informace ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím podanou u města Příbyslav dne 8. 12. 2025 žadatel požaduje poskytnutí i těchto informací:
Požadavek třetí: „- cenu, kterou zaplatilo město Příbyslav za dokumentaci akce „Stavební úpravy garáže v Příbyslavi“ projektantovi Atelier 2 s.r.o. (doručovací adresa na smlouvě neuvedena) a uvest celou včetně IČO“,

Město Příbyslav po posouzení žádosti vyzvalo dne 15. 12. 2025 žadatele k upřesnění požadavku „a uvest celou včetně IČO“. Výzva byla převzata žadatelem dne 31. 12. 2025. Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 5 písm. b) měl žadatel lhůtu 30 dnů ode dne doručení výzvy (tj. do 30. 1. 2026) k upřesnění své žádosti. Jelikož nebyla žádost ve lhůtě upřesněna, bylo rozhodnuto o odmítnutí žádosti, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

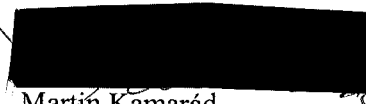
Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, a to podáním u města Příbyslav. Lhůta k podání odvolání počíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení rozhodnutí.

S pozdravem



Ing. Václav Matějů
tajemník městského úřadu Příbyslav

MĚSTO PŘIBYSLAV
IČO 00268097
Bechyňovo náměstí 1
582 22 Příbyslav



Martin Kamarád
starosta města Příbyslav



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘIBYSLAV

Odbor výstavby a životního prostředí
Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav

Č.j: PRIB_410/2025/OVŽP/KU-3
Spis. zn.: PRIB_410/2025/OVŽP/KU
Vyřizuje: Petr Kunstar
E-mail: kunstarp@pribyslav.cz
Telefon: 569 430 822

Příbyslav, dne: 21.2.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Příbyslav, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 29.1.2025 podala [redacted] 582 22 Příbyslav, kterou zastupuje Ateliér 2 s.r.o., IČO 27574261, Kunětická č.p. 2534/2, 120 00 Praha 2-Vinohrady (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

stavební úpravy garáže v Příbyslavi

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 188 v katastrálním území Příbyslav.

Stavba obsahuje:

- jedná se o stavební úpravu garáže. Stavba má jedno nadzemní podlaží a půdu. Nad objektem je sedlová střecha se sklonem 42° s plechovou krytinou. Jedná se o zděnou stavbu - obvodové zdivo POROTHERM 30 PROFÍ, pevnost P10, jedna stěna bude provedena ze ztraceného bednění tloušťky 200 mm, délky 3,50 m. Výplně otvorů – okna plastová, vchodové dveře plastové, garážová vrata sekční. Součástí záměru je i úprava a dodláždění chodníku před garáží. Poloha stávajících obrubníků, umístění přechodu a snížených obrubníků nebude změněna. Přejezd k objektu zůstane stávající ze silnice č. II/03810. Garáž bude napojena na elektrickou energii, bude zde umístěn podružný rozvaděč s měřením spotřeby. Srážkové vody ze střechy budou zachytávány v souladu s PD.
- vše v rozsahu a provedení dle projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o povolení stavby, kterou autorizoval Ing. Josef Žáček – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 0700155), Svatý Kříž 188, 580 01 Havlíčkův Brod pro subjekt Ateliér 2 s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha – Vinohrady v lednu 2025.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Josef Žáček – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 0700155), Svatý Kříž 188, 580 01 Havlíčkův Brod pro subjekt Ateliér 2 s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha – Vinohrady v lednu 2025.
2. Při stavbě je potřeba dodržet požárně bezpečnostní řešení, které autorizoval Ing. Josef Žáček – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 0700155), Svatý Kříž 188, 580 01 Havlíčkův Brod pro subjekt Ateliér 2 s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha – Vinohrady v září 2024.

3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na vymezení pozemků, požadavky na umístění staveb a technické požadavky na stavby.
4. Vlivem stavby budou dotčeny toliko: pozemek stavební parcely parcelní číslo 188, úpravou stávajícího chodníku pozemek pozemkové parcely parcelní číslo 1660/14 a pozemek pozemkové parcely parcelní číslo 1665 v kat. území Příbyslav.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tzn. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Dle ustanovení § 153 odst. 1 stavebního zákona mohou být pro stavby navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
7. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie (§ 160 odst. 2 písm. e) stavebního zákona). Při provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy, která vyžaduje povolení podle stavebního zákona, musí být veden stavební deník v českém jazyce. Při provádění, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. a) až c) přílohy č. 2 k tomuto zákonu, postačí vedení jednoduchého záznamu o stavbě (§ 166 odst. 1 stavebního zákona).
8. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu ve znění pozdějších předpisů a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle § 160 stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas jejího vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolených osob.
9. Dojde-li při provádění stavby k nepředvídanému archeologickému nebo paleontologickému nálezů nebo nálezů kulturně cenného předmětu, detailu stavby nebo chráněné části přírody je stavebník povinen podle § 266 stavebního zákona neprodleně oznámit stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, práce v místě nálezu přerušit a zaznamenat do stavebního deníku čas a okolnosti nálezu, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření.
10. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, uvedené ve stanoviscích, vyjádřeních, souhlasech, apod. – a to:
 - Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města ze dne 19.2.2025 pod značkou (č.j.) MHB_ORM/51/2025/RB-4; JID: 16451/2025/muhb – závazné stanovisko orgánu státní správy na úseku památkové péče s podmínkami: upřesněné barevné vzorky fasády (vynesením, případně konkretizací na vzorníku RAL) budou před finální realizací odsouhlaseny i se zástupci městského úřadu a Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště Telč (dále též NPÚ Telč). Nátěr falcované krytiny bude matný v cihlově červené barevnosti (např. RAL 8023 nebo 8004).
 - Městský úřad Příbyslav, odbor správy majetku ze dne 14.10.2024 – vyjádření města Příbyslav jako vlastníka sítě televizních kabelových rozvodů (TKR) a vedení veřejného osvětlení (VO). Plánovaná stavba se dotýká zájmů VO ve vlastnictví města Příbyslav. Plánovaná stavba se dotýká zájmů TKR ve vlastnictví města Příbyslav. Pro upřesnění či případné zaměření sítí VO požádat pana Radka Havlíčka, telefonní číslo 604 334 747, pro zaměření sítí TKR servisní společnost zajišťující provoz TKR, Jiřího Jirásky, telefonní číslo 720 511 730.
 - CETIN a.s., Praha 9 ze dne 6.11.2024 pod číslem jednací: 318790/24 – vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací. Dodržet podmínky tohoto vyjádření.

- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 8.10.2024 pod značkou: 0102224059 – sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci. Dodržet podmínky tohoto sdělení.
 - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 27.11.2024 pod značkou: 001155840715 – vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy. Dodržet podmínky tohoto vyjádření.
 - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 27.11.2024 pod značkou: 001155840715 – vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem. Dodržet podmínky tohoto vyjádření.
 - GasNet Služby, s.r.o., Brno ze dne 14.11.2024 pod značkou 5003202906 – stanovisko povolení stavby. Dodržet podmínky tohoto stanoviska.
 - Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s. ze dne 10.12.2024 pod číslem jednací: VAK/S/2024/1859 (VAK/aveti/2024/1586) – vyjádření s podmínkami: množství dešťových vod odváděných do kanalizace ve správě VAK HB nesmí být stavbou navýšeno. Případný střet s inženýrskými sítěmi VAK HB bude řešen na místě se zástupcem VAK HB. Kontakty na zástupce VAK HB: provoz vodovodů Přibyslav: p. Mach – tel. 604 888 218, provoz kanalizací Přibyslav: p. Janáček – tel. 604 331 791. Pokud dojde k porušení zařízení ve správě VAK HB, bude havárie neprodleně odstraněna. Přednostně bude na náklady toho, kdo poruchu (havárii) způsobil, provedeno odstranění této poruchy, přičemž zhotovitel bude ve spolupráci s pracovníky VAK HB aktivně spolupracovat na odstranění této poruchy. Teprve poté, co bude porucha na zařízení VAK HB odstraněna, může zhotovitel dále pokračovat v realizaci své stavby. Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel. V případě, že budou práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro zahájení prací a je třeba požádat o vydání nového nebo prodloužení stávajícího vyjádření.
11. Při provádění stavebních prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.
 12. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Stavební práce budou optimalizovány tak, aby nedocházelo ke kumulaci hlukových vlivů (souběžný provoz stavebních mechanismů) v blízkosti obytné zástavby; časové nasazení mechanismů v těchto prostorech bude minimalizováno.
 13. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do předchozího nebo náležitého stavu).
 14. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do předchozího nebo náležitého stavu.
 15. Během stavby musí být zabezpečena likvidace dešťových vod, aby nedocházelo k jejímu stékání mimo staveniště na přilehlé komunikace a plochy.
 16. Při provádění stavby je podle § 160 stavebního zákona stavebník povinen:
 - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
 - před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
 - ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby. při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního

rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

17. S odpadem vznikajícím při stavební činnosti bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.
18. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
19. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí, žádost se podává elektronicky přes portál stavebníka. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník doloží požadované doklady podle § 230 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby. Součástí žádosti je:
- a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - b) údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu, údaj o adresním místě,
 - c) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
 - d) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
 - e) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
 - f) vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen,
 - g) geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
 - h) průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

582 22 Přibyslav

Odůvodnění:

Dne 29.1.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

K žádosti stavebník dále doložil:

Město Přibyslav ze dne 21.1.2025 – souhlas s přeložením stožáru VO.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Záměr je v souladu s platným územním plánem města Přibyslav.

Záměr nevyžaduje provedení zjišťovacího řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že místní poměry jsou stavebnímu úřadu známy, nebylo nutné provést místní šetření.

Záměr se nenachází v žádném typu chráněného území, přírodního parku, evropsky významné lokality v místě uvažované zástavby se nenachází památný strom a krajinný prvek. V lokalitě nejsou dokumentovány žádné sesuvy půdy ani poddolování, nenachází se zde žádné ložisko nerostných surovin, území není ohroženo přímými účinky seizmické činnosti. Záměr nevyžaduje souhlas s odnětím pozemků ze ZPF.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

██████████ Město Příbyslav, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., Kraj Vysočina, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace Jihlava, Ředitelství silnic a dálnic ČR Jihlava.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



████████████████████
Petr Kunstar
referent Odboru výstavby a životního prostředí
Městského úřadu Příbyslav

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen dne 19.2.2025. Podle ustanovení § 9 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, správní úřad snížil poplatek o 20 % (tj. 1000 Kč), jelikož žádost k provedení úkonu byla podána na elektronickém formuláři zveřejněném podle zákona upravujícího právo na digitální služby.

Obdrží:účastníci (dodejky)

Ateliér 2 s.r.o., IDDS: dyynyk2

sídlo: Kunětická č.p. 2534/2, 120 00 Praha 2-Vinohrady

zastoupení pro: [redacted] 582 22 Příbyslav

[redacted] 582 22 Příbyslav

Město Příbyslav, Bechyňovo náměstí č.p. 1, 582 22 Příbyslav

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy

sídlo: Žižkova č.p. 832, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu

sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

dotčené orgány

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, IDDS: 5uvbfub

sídlo: Havlíčkovo náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1