



Rada města Příbyslav

Zápis

**z 96. schůze Rady města Příbyslav, konané dne 21. 07. 2026 v 15:00 hodin
se zahájením prohlídkou stavby tribuny a venkovních sportovišť a poté
v kanceláři starosty města na radnici.**

Přítomni: Martin Kamarád, starosta
Michael Omes, místostarosta
Mgr. Ota Benc, místostarosta
Václav Henzl, radní
Ing. Jan Thomayer, radní

Za MÚ: Ing. Václav Matějů, tajemník MÚ

Program jednání:

- 1 Souhlas se stavebním záměrem na pozemku parc. č. 334/29 v k. ú. Příbyslav.
- 2 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování PD na zakázku "Výstavba smíšené komunikace pro pěší a cyklisty a veřejného osvětlení směr ACO Industries k.s., Příbyslav".
- 3 Náklady na pořízení Změny ÚP č. 5 dle zásad města Příbyslav.
- 4 Smlouva o dílo "Úprava cestní sítě - pod farou".
- 5 TKR "TI HESOVSKÁ PRO 48 RD A 3 BD – 1. ETAPA (12 RD)".
- 6 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo "TI HESOVSKÁ PRO 48 RD A 3 BD - 1. ETAPA (12 RD)".
- 7 Smlouva o dílo oprava částí mostních objektů cyklostezka.
- 8 Laboratorní rozbor bazénové vody na městském koupališti – ukončení stávající a uzavření nové smlouvy o dílo.
- 9 Pořízení exteriérových dveří a mincového automatu pro veřejné WC na Bechyňově náměstí.
- 10 Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2, Bechyňovo náměstí 41, Příbyslav.
- 11 Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu č. 3, Ronov nad Sázavou 25, Příbyslav.
- 12 Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 3, Ronov nad Sázavou 25, Příbyslav.
- 13 Zrušení usnesení RM č. 197/2026 ze dne 24. 6. 2026.
- 14 Pronájem bytu č. 404 v DPS Tržiště č. p. 251, Příbyslav.
- 15 Smlouva o zřízení věcného břemene - pozemek parc. č. 505/20 v k. ú. Dobrá.
- 16 Smlouva o zřízení věcného břemene - pozemky parc. č. 521/8 a 22/5 v k. ú. Česká Jablonná.
- 17 Záměr uzavřít dodatky k pachtovním smlouvám se společností Osiva.
- 18 Pronájem části pozemku parc. č. 401/47 v k. ú. Příbyslav.
- 19 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti - pozemky v k. ú. Příbyslav, Poříčí u Příbyslavi, Dobrá a Utín (Správa železnic).
- 20 Schválení přijetí věcného daru.
- 21 Žádost o navýšení příspěvku na provoz ZŠ Příbyslav na rok 2026.
- 22 Žádost o slevu za provozování pouťových atrakcí během příbyslavské pouti.

Rada města Přibyslav bere na vědomí:

- aktuální stav realizace akce „Novostavba tribuny a sportovního zařízení TJ Sokol Přibyslav“,
- informace o investičních akcích města,
- zápis SPOZ z 30. 6. 2026,
- žádost p. ...,
- žádost pí

Rada města odložila projednání usnesení:

21	Rada města Přibyslav schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola Přibyslav, Česká 31, 582 22 Přibyslav, IČO 70944938 navýšení příspěvku na provoz na rok 2026 o 467.000 Kč.
----	---

Usnesení Rady města Přibyslav ze dne 21. 07. 2026

215/2026	Rada města Přibyslav souhlasí se stavbou dřevníku na pozemku parc. č. 334/29 v k. ú. Přibyslav (zahrada) ve vlastnictví manželů ..., 582 22 Přibyslav. Termín: 06. 08. 2026 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
216/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace "Výstavba smíšené komunikace pro pěší a cyklisty a veřejného osvětlení směr ACO Industries k.s., Přibyslav" mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a Ing. Stanislavem Mastným, Nádražní 397, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 07861435. Termín: 21. 08. 2026 Zajistí: Ing. Benešová Ludmila Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
217/2026	Rada města Přibyslav souhlasí s poměrem nákladů na pořízení Změny č. 5 ÚP Přibyslav. Město Přibyslav uhradí náklady na standardizaci 228.695 Kč, zbylá částka 122.205 Kč bude rozdělena stejným dílem mezi 15 návrhů o změnu ÚP Přibyslav. Termín: 28. 08. 2026 Zajistí: Ing. Prchal Jan Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
218/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít smlouvu o dílo "Úprava cestní sítě - pod farou" mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností Chameleos s.r.o., Doly 35, 538 54 Luže, IČO 05078075. Celková cena díla je 360.063,33 Kč včetně DPH. Termín: 31. 07. 2026 Zajistí: Ing. Prchal Jan Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
219/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít smlouvu o dílo na vybudování TKR "TI HESOVSKÁ PRO 48 RD A 3 BD - 1. ETAPA (12 RD)" mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a NETLINES s.r.o., Bechyňovo náměstí 59, 582 22 Přibyslav, IČO 04417160. Termín: 31. 07. 2026 Zajistí: Ing. Prchal Jan Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
220/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo "TI HESOVSKÁ PRO 48 RD A 3 BD - 1. ETAPA (12 RD)" mezi městem

	Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností Dvořáková - stavební firma s.r.o., Dvorce 62, 580 01 Havlíčkův Brod - Kyjov, IČO 08776270. Termín: 28. 08. 2026 Zajistí: Ing. Prchal Jan Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
221/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností Mostařská s.r.o., náměstí Republiky 1400, 530 02 Pardubice, IČO 06820751 na opravu a údržbu lávek a mostních objektů na cyklostezce města Přibyslavi za celkovou cenu 183.900 bez DPH, tj. 222.519 Kč s DPH. Termín: 17. 08. 2026 Zajistí: Mikulincová Hana, DiS. Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
222/2026	Rada města Přibyslav schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy o dílo č. J0028A17 mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a Zdravotním ústavem se sídlem v Ostravě, Partyzánské náměstí 2633/7, 702 00 Moravská Ostrava, IČO 71009396 ke dni 7.7. 2026 a schvaluje uzavření aktualizované Smlouvy o dílo č. J0020A26 mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a Zdravotním ústavem se sídlem v Ostravě, Partyzánské náměstí 2633/7, 702 00 Moravská Ostrava, IČO 71009396. Předmětem smlouvy jsou odběry a rozbory bazénových vod dle vyhlášky č. 238/2011 Sb. na městském koupališti, Česká 740, 582 22 Přibyslav. Termín: 14. 08. 2026 Zajistí: Mikulincová Hana, DiS. Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
223/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Kupní smlouvu mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností AZP Brno s.r.o., U Sýpky 555, 664 61 Rajhradice, IČO 46973150 na dvoje exteriérové dveře se samozavíračem a mincovním automatem pro veřejné WC na Bechyňově náměstí v Přibyslavi za kupní cenu 115.806 Kč bez DPH, tj. 140.125,27 Kč s DPH. Termín: 30. 09. 2026 Zajistí: Mikulincová Hana, DiS. Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
224/2026	Rada města Přibyslav schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 7. 2024, kterou uzavřelo město Přibyslav s ..., 582 22 Přibyslav na byt č. 2. Dodatek upravuje dobu trvání nájemní smlouvy do 31. 7. 2028. Termín: 31. 07. 2026 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
225/2026	Rada města Přibyslav schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 5. 8. 2016, kterou uzavřelo město Přibyslav s ..., 582 22 Přibyslav na byt č. 3. Dodatek upravuje dobu trvání nájemní smlouvy do 31. 7. 2028. Termín: 31. 07. 2026 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
226/2026	Rada města Přibyslav schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 8. 8. 2024, kterou uzavřelo město Přibyslav s ..., 582 22 Přibyslav na byt č. 3. Dodatek upravuje dobu trvání nájemní smlouvy do 31. 7. 2028. Termín: 31. 07. 2026 Zajistí: Bc. Srbová Hana

	Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
227/2026	Rada města Přibyslav ruší usnesení Rady města Přibyslav č. 197/2026 ze dne 24. 6. 2026. Termín: 31. 07. 2026 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
228/2026	Rada města Přibyslav schvaluje přidělení bytu č. 404 v domě s pečovatelskou službou, Tržiště 251, 582 22 Přibyslav paní ..., 582 22 Přibyslav. Výše nájemného bude stanovena na 45,60 Kč/m ² měsíčně s možností navýšení ceny nájmu o míru inflace vyhlášené ČSÚ. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena od předání bytu na dobu neurčitou. Termín: 31. 07. 2026 Zajistí: Bc. Srbová Hana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
229/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2030122/VB/1 mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO 24729035 k tíži pozemku ve vlastnictví města Přibyslav parc. č. 505/20 v k. ú. Dobrá, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy a provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu dle geometrického plánu č. 502-76/2026. Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti je ve výši 2.000 Kč + DPH. Termín: 31. 12. 2026 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
230/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-2002899/VB/1 mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO 24729035 k tíži pozemků ve vlastnictví města Přibyslav parc. č. 521/8 a 22/5 v k. ú. Česká Jablonná, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy a provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu dle geometrického plánu č. 214-51/2026. Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti je ve výši 5.000 Kč + DPH. Termín: 31. 12. 2026 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
231/2026	Rada města Přibyslav schvaluje záměr uzavřít dodatek se společností OSIVA a.s., Pecháčkova 369, 582 22 Přibyslav, IČO 48171069 k Pachtovní smlouvě ze dne 30. 9. 2020 a k Dohodě o ukončení nájemních smluv ze dne 29. 9. 2020 na pozemky parc. č. 324/2, 324/3, 324/4, 324/5, 328, 334/62, 334/63, 334/65, 334/52, 334/53, 334/54, 334/56, 334/57, 334/60, 334/61, 334/64, 334/14, 323/1 a části pozemků parc. č. 324/1, 334/55, 334/58, 334/59, 334/1, 334/15 v k. ú. Přibyslav o celkové výměře 3,8103 ha a na část pozemku parc. č. 271 v k. ú. Přibyslav o výměře 1,31 ha a rozhoduje záměr města vyvěsit na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Dodatkem se prodlužuje pachtovní doba a zvyšuje výše pachtovného. Termín: 01. 10. 2026 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
232/2026	Rada města Přibyslav schvaluje záměr uzavřít dodatek se společností OSIVA a.s., Pecháčkova 369, 582 22 Přibyslav, IČO 48171069 k Pachtovní smlouvě č. 33/2024 ze dne 13. 11. 2024 na pozemek parc. č. 334/17 v k. ú. Přibyslav. Dodatkem se

	prodlužuje pachtovní doba do 31. 10. 2030 a zvyšuje výše pachtovného. Termín: 01. 10. 2026 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
233/2026	Rada města Přibyslav schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 401/47 o výměře 800 m² v k. ú. Přibyslav Společenství vlastníků bytů Tržiště 554, Přibyslav, Tržiště 554, 582 22 Přibyslav, IČO 27462617. Cena nájmu je 1.600 Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od 1. 9. 2026 na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou. Zároveň bude nájemcem uhrazeno bezesmluvní užívání pozemku od 1. 9. 2023 do 31. 8. 2026 ve výši 4.800 Kč. Termín: 01. 09. 2026 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
234/2026	Rada města Přibyslav schvaluje uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. E617-S-4247/2026 mezi městem Přibyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097 a Správou železnic, státní organizací, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994234 k tíži pozemků parc. č. 1048/1, 1676/17 a 1877/5 v k. ú. Přibyslav, parc. č. 125/6 v k. ú. Poříčí u Přibyslavi, parc. č. 550/1 v k. ú. Dobrá, parc. č. 346/1, 97/5 a 317/3 v k. ú. Utín spočívající v umístění mostních objektů včetně veškeré související infrastruktury a dále uložení trubního vedení a zařízení pro odvodnění železniční trati v rámci stavby "Rekonstrukce traťového úseku Přibyslav - Pohled". Úplata za zřízení služebnosti bude sjednána ve výši 10.000 Kč bez DPH za každý služebností dotčený pozemek. Termín: 31. 10. 2026 Zajistí: Krejčová Jana Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
235/2026	Rada města Přibyslav schvaluje Základní škole Přibyslav, Česká 31, 582 22 Přibyslav IČO 70944938 přijetí věcného daru "automatický kávovar zn. Beko" od firmy BEKO SPÓLKA AKCYJNA, organizační složka, Bucharova 2657/12, Praha 5, 155 00, IČO 27371948. Termín: 30. 09. 2026 Zajistí: Mgr. Janů Jaroslava Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0
236/2026	Rada města Přibyslav schvaluje slevu z nájmu za provozování pout'ových atrakcí během přibyslavské pouti v roce 2026 panu Jozefu Spilkovi, Rozhovice 86, 538 06 Rozhovice, IČO 15617581 ve výši 44.000 Kč. Termín: 31. 08. 2026 Zajistí: Ing. Matějů Václav Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 0

.....
Martin Kamarád
starosta

.....
Michael Omes
místostarosta