Autor :

ING. WASSERBAUER RADEK
NOVÉ DVORY č.p.16.
p. NÍŽKOV
592 12

TELEFON privátní : 566 666 186
práce : 569 433 519
mobilní : 737 169 534

Název dokumentu :

VÝMĚNA PODLAHOVÉ KRYTINY NA MĚSTSKÉM ÚŘADĚ V PŘIBYSLAVI

Obsah dokumentu :

TECHNICKOU ZPRÁVU

Označení přílohy:

1.



Elektronicky podepsáno
Ing. Radek Wasserbauer
Česká komora autorizovaných inženýrů
a techniků činných ve výstavbě
13:54 14.10.2026 (UTC+2)
RSA/4096

Datum vytvoření přílohy :

říjen 2026

TECHNICKÝ POPIS

Identifikační údaje stavby

Údaje o stavbě

Kraj	***:***	Kraj Vysočina
Obec	***:***	Přibyslav
Ulice,parcelní číslo	***:***	Bechyňovo náměstí1
Číslo parcely	***:***	
Pošta	***:***	Přibyslav
Směrovací číslo	***:***	582 22
Telefon	***:***	

Údaje o investorovi :

Organizace	***:***	Městský úřad
Kraj	***:***	Kraj Vysočina
Obec	***:***	Přibyslav
Ulice	***:***	
Číslo popisné	***:***	Bechyňovo náměstí1.
Pošta	***:***	Přibyslav
Směrovací číslo	***:***	582 22
Telefon	***:***	
Elektronická pošta	***:***	

Údaje o projektu

Zodpovědný projektant a projekt vypracoval a kreslil, texty sestavil :

Tit., Příjmení a jméno	***:***	Ing. Wasserbauer Radek, autorizovaný inženýr pozemních staveb
IČO	***:***	628 38 296
oblast „	***:***	Kraj Vysočina
Obec	***:***	Nové Dvory
Ulice	***:***	----------
Číslo popisné	***:***	16.
Pošta	***:***	Nížkov
Směrovací číslo	***:***	592 12
Telefon	***:***	566 666 186
Elektronická pošta	***:***	wasserbauer@seznam.cz

Údaje o obci

Obec	***:***	Přibyslav
Kraj	***:***	Kraj Vysočina

Původní stav

Popis :

Podlahy v budově neprošly opravou od doby výstavby. Stáří podlahové krytiny je více jak 20 let.
V některých kancelářích je krytina v havarijním stavu a v ostatních místnostech již na hraně životnosti.
Značení místností odpovídá původní projektové dokumentaci, které bylo upraveno dle stávající stavu, viz. příloha.
Celkový počet místností 15.

Seznam opravovaných místností

Přízemí 1.NP:

1) Sklad sálu 1.NP-1.
2) Předsíň 1.NP-2
3) Podatelna 1.NP-3
4) Referát státní sociální podpory 1.NP-4
5) Referát státní sociální podpory 1.NP-5
6) Sociální odbor 1.NP-6

1.Patro 2.NP:

1) Stavební úřad. 202 2.NP-1
2) OVŽP, 210 2.NP-2
3) Matrika, 209 2.NP-3
4) Vedoucí OSM, 208 2.NP-4
5) Referentka OSM, 207 2.NP-5
6) Zasedací místnost, 206 2.NP-6
7) Vedoucí OTS, 205 2.NP-7
8) OVŽP, 204 2.NP-8

2.Patro 3.NP:

1) Hospodářský odbor, 309 3.NP-1

Rozsah navrhovaných změn

Popis :

Cílem je opravit podlahy v definovaných místnostech. A to včetně výmalby opravovaných místností. Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah opravovaných místností. Zejména se jedná o ponechání vestavěných skříní, ke kterým se nová podlaha pouze doplní a případně provozní nutnosti i vyloučení místnosti z opravy (i dočasné). Provedení výmalby místností.

Součinnost zadavatele zakázky:

Zadavatel zajistí přípravu místností tak, že nábytek bude připraven ke stěhování. Výpočetní technika, telefony, požárně zabezpečovací zařízení (čidla), zařízení proti neoprávněnému vniknutí (čidla) budou zabezpečeny nebo demontovány pracovníky městského úřadu. Stěhování bude provedeno vždy do prostoru určeného zadavatelem na příslušném patře Po dokončení opravy provedou pracovníci zhotovitele zpětnou montáž demontovaných prvků.

Předpokládaný technologický postup (současně se bude provádět vždy 1-2 místnosti, pořadí je od 3.NP směrem dolů do 1.NP - čísla v rámečku na výkresu udávají patro a pořadí provádění).
Předpokládaný termín provádění je duben-květen 2026:

1) Pasportizace všech opravovaných místností (fotodokumentace) před prováděním
2) Průzkum místností, oměření skutečně prováděných ploch, prohlídka stěn a podlah
3) Vystěhování veškerého demontovatelného nábytku
4) Stržení soklíků
5) Demontáž původní krytiny
6) Natažení krycích fólií na zabudovaný nábytek, jenž bude ponechán
7) Oblepení malířskou krycí páskou rámy oken, dveří, vypínače, světla, zásuvky, čidla.
8) Obroušení lepidla původní krytiny

Vypracoval : Ing. Wasserbauer Radek, Nové Dvory 16., 592 12, tel.566 666 186, mobil 737 169 534

9) Ometení stropů a stěn
10) Zatmelení prasklin ve stěnách
11) Penetrace stěn hloubková pod malbou
12) Dvojnásobná malba bílá otěruvzdorná
13) Vyrovnání podkladu podlahy pod novou krytinu
14) Montáž nové podlahy
15) Montáž soklíků
16) Montáž přechodových lišt u dveří
17) Odstraní fólií a pásků
18) Mokré umytí oken, dveří, světel, vypínačů, čidel a zásuvek
19) Nastěhování nábytku na původní místo
20) Pasportizace všech opravovaných místností (fotodokumentace) před prováděním

ZÁVĚR CELÉ TEXTOVÉ ČÁSTI

Při vypracování dokumentace byly brány v úvahu české normy, přičemž dojde-li k rozporu mezi navrhovaným řešením a normou, musí dodavatelská firma dodržet literu normy a upozornit projektanta.

Dne 13. 10. 2026 v Nových Dvorech

Vypracoval :

Ing. Wasserbauer Radek v.r.
13.10.2026 v Nových Dvorech
Mobilní telefon 0737 169 534

Specifikace materiálu:

Příklad povlakového materiálu pro montáž podlahy. (Případná záměna materiálu je možná za předpokladu použití stejně kvalitního nebo kvalitnějšího materiálu než deklarovaný materiál). Barvu materiálu určí zadavatel výběrem ze vzorníku, barva písková až okrová (dle vzorníku přeloženého dodavatelem, bude vybráno zadavatelem – podobná barva jako stávající krytina):

CE

PROHLÁŠENÍ O VLASTNOSTECH

Forbo FLOORING SYSTEMS

1. Jedinečný identifikační kód typu výrobku:

   0200860 - DOP - 010

2. Typ, série nebo sériové číslo nebo jakýkoli jiný prvek umožňující identifikaci stavebních výrobků podle čl. 11 odst. 4:

   Acoustic Vinyl class Bfl-s1 glued on cement substrate (EN 651, ISO 11638)

3. Zamýšlené použití nebo zamýšlená použití stavebního výrobku v souladu s příslušnou harmonizovanou technickou specifikací podle předpokladu výrobce:

   Pro použití jako podlahy v budovách (viz EN 14041) podle specifikace výrobce.

4. Jméno, firma nebo registrovaná obchodní známka a kontaktní adresa výrobce podle čl. 11 odst. 5:

   Forbo Sarlino, 63, rue Gosset, BP 62717-F-51055 Reims, France

5. Případně jméno a kontaktní adresa zplnomocněného zástupce, jehož plná moc se vztahuje na úkoly uvedené v čl. 12 odst. 2:

6. Systém nebo systémy posuzování a ověřování stálosti vlastností stavebních výrobků, jak je uvedeno v příloze V:

   Systém 3

7. V případě prohlášení o vlastnostech týkajících se stavebního výrobku, na který se vztahuje harmonizovaná norma:
   Jméno pověřeného orgánu, který na základě vzorků poskytnutých výrobcem vydal zkušební protokol pro počáteční typovou zkoušku.

   CRETS.A.R.L. CRET (n°2401)
   3 rue du Vert-Bois – BP 30
   F-59531 NEUVILLE-EN6FERRAIN

   není použitelný

8. V případě prohlášení o vlastnostech týkajících se stavebního výrobku, pro který bylo vydáno evropské technické posouzení:

   není použitelný

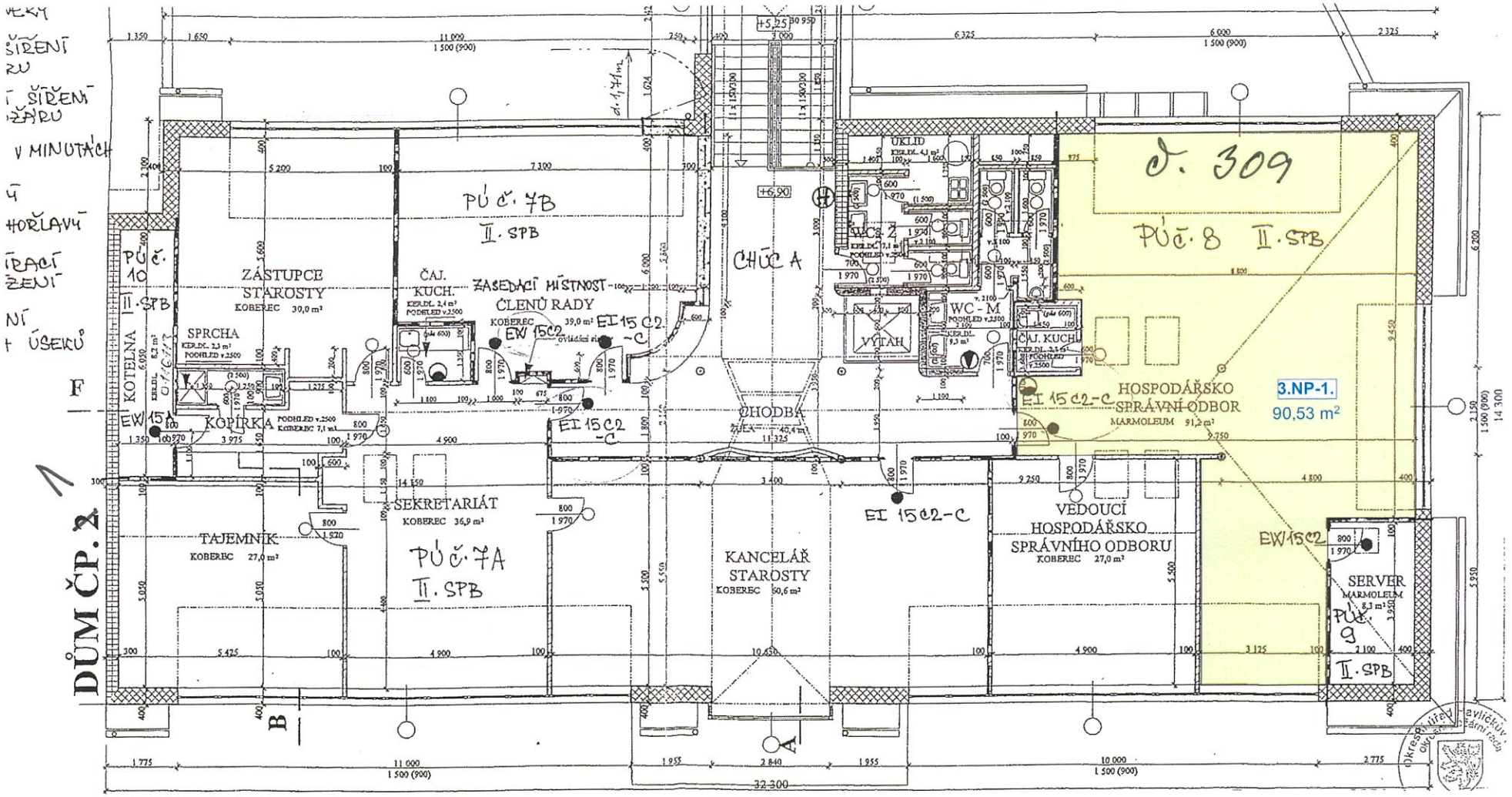
9. Vlastnosti uvedené v prohlášení

Základní charakteristiky	Vlastnost	Harmonizované technické specifikace
Reakce na oheň	B_{fl}-s1 G NCS / C_{fl}-s1 G CS	EN 14041: 2004/AC:2006
Obsah pentachlorofenolu	DL PCP	
Emise formaldehydu	NA HCHO	
Protikluznost	μ ≥ 0,30	
Elektrické vlastnosti (disipativní)	NPD	
Elektrické vlastnosti (vodivé)	NPD	
Elektrické vlastnosti (antistatické)	≤ 2,0 kV	
Tepelná vodivost [W/mK]	0.25 W/m.K	
Vodotěsnost	NPD	

10. Vlastnost výrobku uvedená v bodě 1 a 2 je ve shodě s vlastností uvedenou v bodě 9.
    Toto prohlášení o vlastnostech se vydává na výhradní odpovědnost výrobce uvedeného v bodě 4.
    Podepsáno za výrobce a jeho jménem:

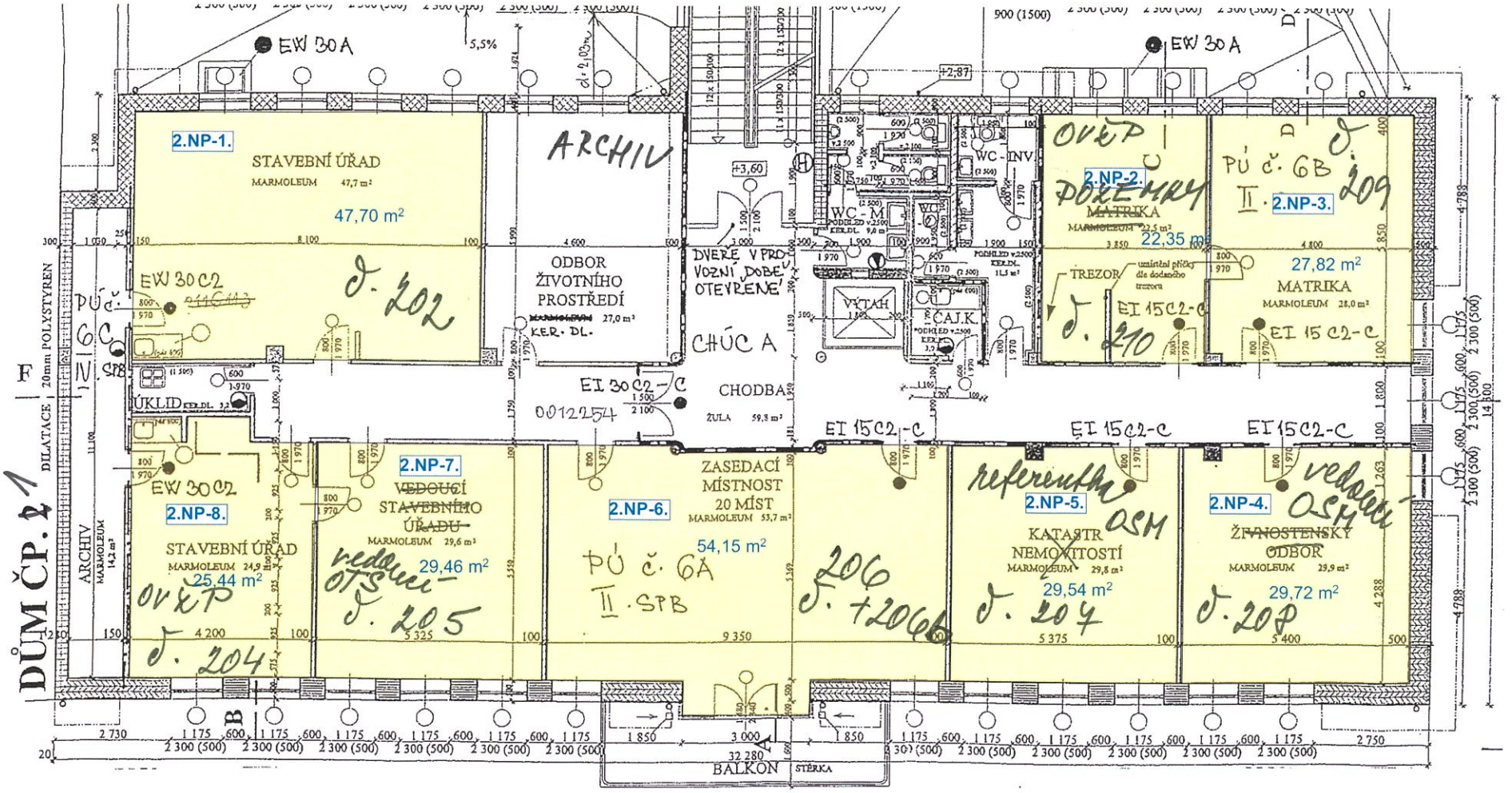
    Director Operations Herve Vermande

    Reims, 01-10-2020



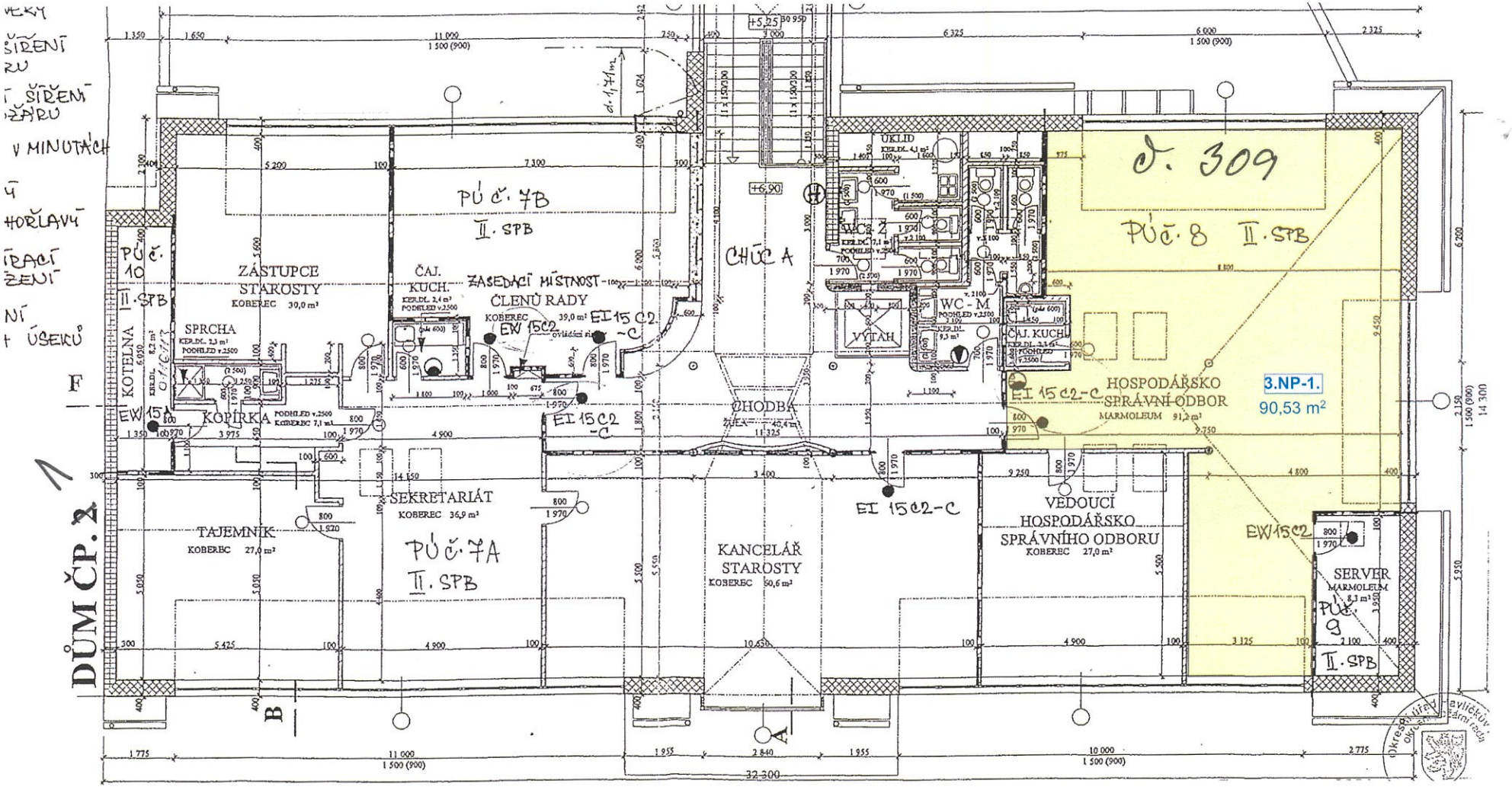
V MÍSTNOSTI BAREVNĚ VYZNAČENÝCH BUDOU VYMĚNĚNÉ PODLAHY PŮVODNÍ POVLAKOVÉ PODLAHY ZA VINYLOVÉ (SROVNÁVACÍ KRYTINA: KVALITA MINIMÁLNĚ SARLON AKUSTIC 15 dB).
PROVEDENY NOVÉ SOKLÍKY.
VYMALOVÁNÍ MÍSTNOSTÍ A ÚKLID

SCHEMA PŮDORYSU 3.NP



V MÍSTNOSTI BAREVNĚ VYZNAČENÝCH BUDOU VYMĚNĚNÉ PODLAH\Y PŮVODNÍ POVLAKOVÉ PODLAHY ZA VINYLOVÉ (SROVNÁVACÍ KRYTINA: KVALITA MINIMÁLNĚ SARLON AKUSTIC 15 dB).
PROVEDENY NOVÉ SOKLÍKY.
VYMALOVÁNÍ MÍSTNOSTÍ A ÚKLID

SCHEMA PŮDORYSU 2.NP



V MÍSTNOSTI BAREVNĚ VYZNAČENÝCH BUDOU VYMĚNĚNÉ PODLAHY PŮVODNÍ POVLAKOVÉ PODLAHY ZA VINYLOVÉ (SROVNÁVACÍ KRYTINA: KVALITA MINIMÁLNĚ SARLON AKUSTIC 15 dB).
PROVEDENY NOVÉ SOKLÍKY.
VYMALOVÁNÍ MÍSTNOSTÍ A ÚKLID

SCHEMA PŮDORYSU 3.NP